

2012-05-04

Torsby VA samf.
c/o Örjan Olsson
Torsby 250
442 73 KÄRNA

Avtal om inkoppling till kommunens ledningsnät för dricksvatten och spillvatten

Översänder avtal om inkoppling till kommunens ledningsnät för dricksvatten och spillvatten.

Inkopplingsavgiften är enligt avtalet är 383 700 kr inkl moms.

Avgiften debiteras på separat faktura.

Kontakta undertecknad för planering av anslutning.

Med vänlig hälsning

VA-verket



Sune Karlsson



Bakgrund

Örjan Olsson, Torsby 250 , 442 73 KÄRNA har skriftligen ansökt om att kommunen ska leverera dricksvatten och ta emot spillvatten¹ från 18 fastigheter (19 st lgh/bostadsenheter). Fastigheterna är belägna söder om Torsby kyrka. Ett privat ledningsnät föreslås byggas och kopplas in på kommunens ledningar som är belägna ca 120 m söder om Vedhallsvägen.

Torsby VA samfällighetsförening har bildats. Föreningen skall förvalta gemensamhetsanläggning som består av den privata vatten- och spillvattenanläggningen.

Fastigheterna ligger utanför kommunens verksamhetsområde för vatten och spillvatten. Avtal måste därför upprättas.

AVTAL

Mellan Kungälv kommun såsom huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen, nedan kallad huvudmannen, och Torsby VA samfällighetsförening med organisationsnummer 717912-9908, nedan kallad föreningen är följande avtal träffat.

1. Inledande bestämmelser

Huvudmannen åtar sig att i inkopplingspunkten enligt bilaga nr 1 till föreningen leverera dricksvatten för hushållsändamål och från föreningen mottaga samt genom sin avloppsanläggning avleda spillvatten.

Jämlikt 5 § i Lagen (SFS 2006:412) om allmänna vattentjänster gäller för föreningen vad som i lagen föreskrivs om fastighetsägare.

2. Gemensamhetsanläggning

Föreningen förvaltar gemensamhetsanläggningen Torsby GA:9. I gemensamhetsanläggningen, vilken inrättats genom förrättning enligt anläggningslagen, deltagande fastigheter framgår av bilaga nr 2.

3. Brukande

Föreningen äger rätt att genom sin VA-anläggning distribuera dricksvatten till och mottaga spillvatten från de fastigheter som anslutit sina VA-installationer till gemensamhetsanläggningen, under förutsättning att ägarna till anslutna fastigheter i tillämpliga delar iakttar vad som enligt vattentjänstlagen och den allmänna VA-anläggningens ABVA² ankommer på fastighetsägare.

4. Dricksvattnets ändamål, kvalitet och tryck

Föreningen får använda dricksvattnet enbart för hushållsändamål.

Huvudmannen ansvarar för dricksvattnets kvalitet fram till inkopplingspunkten.

Återströmningsskydd ska monteras vid varje ansluten fastighet, lämpligen vid fastighetens vattenmätarplats om sådan anordnas.

Huvudmannen garanterar inte att visst vattentryck alltid upprätthålls och ansvarar inte för tryckstegringsanordning om detta krävs.

Kommentar: Återströmningsskyddet skall vara utfört enligt SS-EN 1717.

Vattenledning från t.ex. enskild brunn får inte vara ihopkopplad med ledning med kommunalt vatten. En ihopkoppling anses som väsentlig försummelse vilket kan leda till att avtalet sägs upp.

¹ Spillvatten= avloppsvatten som kommer från hushållets toalett, dusch/bad, tvätt och disk

² ABVA= Allmänna bestämmelser för brukande av den allmänna VA-anläggningen

11. Ändrade förhållanden

I den händelse gemensamhetsanläggningens omfattning förändras, eller andra omständigheter föranleder att förhållande avseende anläggningen ändras, skall detta ofördröjligen anmälas till huvudmannen. Sådan förändring kan vara framtida utökning av våningsyta eller lägenhetsantal. I dessa fall skall föreningen erlagga avgift enligt huvudmannens vid varje tidpunkt gällande inkopplingsavgift.

12. Avtalstid

Detta avtal gäller tills vidare.

13. Avtalets upphörande

Föreningen får säga upp detta avtal med en uppsägningstid av sex månader.

Huvudmannen får, likaledes med en uppsägningstid av sex månader, säga upp avtalet dels om föreningen i väsentligt avseende åsidosätter förpliktelse enligt avtalet såsom genom underlåtenhet att utan oskäligt dröjsmål betala VA-avgift, dels om VA-anläggningen ändras så att föreningen inte utan olägenhet för huvudmannen kan försörjas genom den allmänna VA-anläggningen.

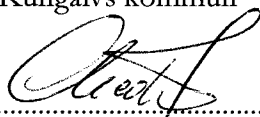
Upphör avtalet att gälla till följd av att huvudmannen säger upp detsamma med anledning av ändring i den allmänna anläggningen, är samfällighetsföreningen berättigad att återfå anläggningsavgiften enligt vid uppsägningstillfället gällande taxa med avdrag av 1/30 för varje helt år som avtalet varit gällande.

Upphör avtalet att gälla av annan anledning än som sägs i föregående stycke, är föreningen inte berättigad att återfå någon del av anläggningsavgiften.

Detta avtal är upprättat i två likalydande exemplar av vilka vardera parten tagit var sitt.

Kungälv den 2012-04-18

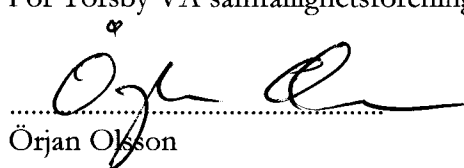
För Kungälv kommun



Dragan Medan
Verksamhetschef

Kärna den 2012-04-13

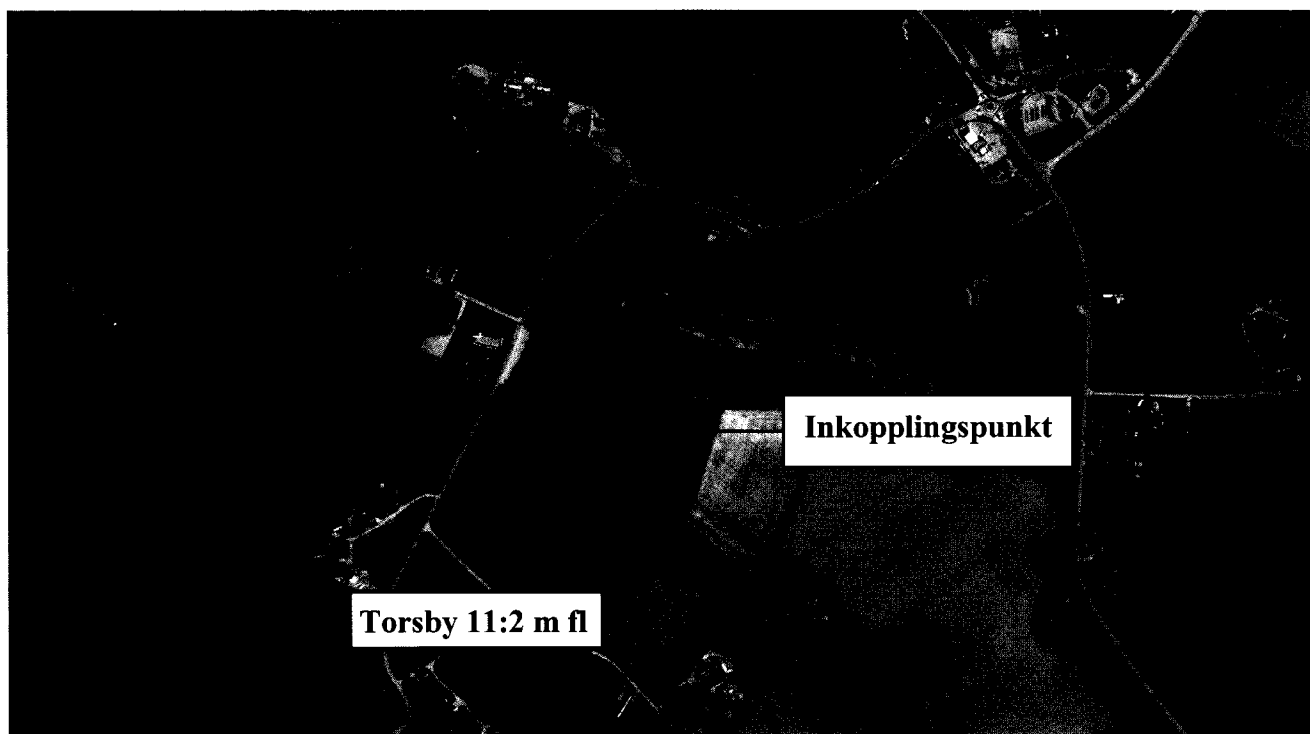
För Torsby VA samfällighetsförening



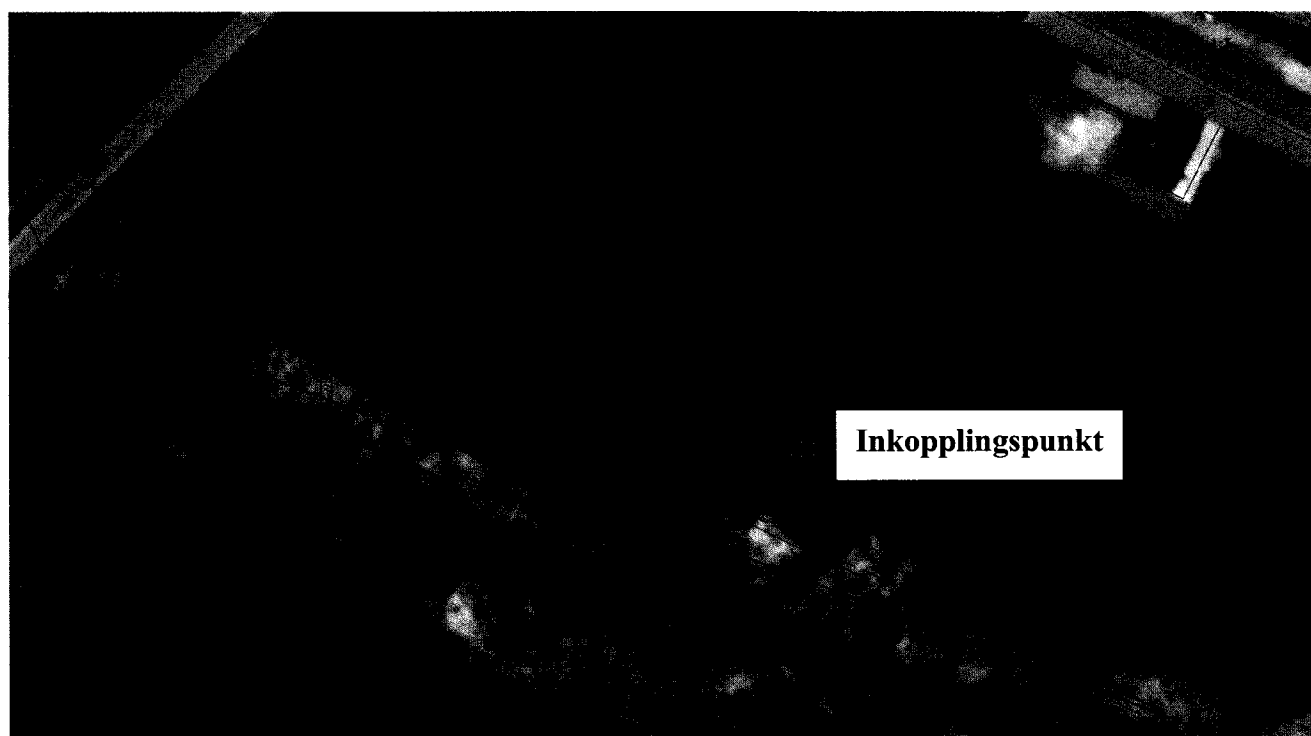
Örjan Olsson



Översiktskarta



Detalj karta



KARTA

Tillhör avtal om inkoppling av fastigheter inom
Torsby VA samfällighetsförening till kommunens
ledningar för dricksvatten och spillvatten.

Feb 2012

Bilaga 1

VA-VERKET
SAMHÄLLSBYGGNAD

KUNGÄLV
KOMMUN

A handwritten signature or mark, possibly a stylized 'C' or 'E', located in the bottom right corner of the page.

